

Výzva na predkladanie ponúk (bežný postup)

Identifikátor ÚVO: 1286684

Dátum odoslania: 15.04.2024

1. Základné údaje

Organizácia: Obec Gemerská Hôrka (ID: 43069)

Zákazka: Nájomný bytový dom - 16 b.j. nájomné byty a technická vybavenosť v obci Gemerská Hôrka (ID: 503383)

Typ formulára: Súťaž

Identifikátor verzie oznámenia: 1f99bac2-05e8-4ac6-a3ac-9c432d5e85aa

Verzia oznámenia: 01

Podtyp oznámenia: PF-SUTAZ-1

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Obec Gemerská Hôrka (ORG-0002)

Názov organizácie: Obec Gemerská Hôrka

IČO: 00328219

DIČ: 2020961272

Internetová adresa (URL): <https://www.gemerskahorka.eu/>

2.2.1 Adresa

Ulica: Gemerská Hôrka

Číslo: 151

Mesto: Gemerská Hôrka

PSČ: 04912

Nižšia územná jednotka krajiny: Košický kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

Kontaktné miesto: Gejza Milko

E-mail: obec@gemerskahorka.eu

Telefónne číslo: +421587921225

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Hlavný kupujúci: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Obec Gemerská Hôrka)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/8060>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Opis

Referenčné číslo: Gemerské_Hôrka-2024-PLZ-ŠFRB

Názov: Nájomný bytový dom - 16 b.j. nájomné byty a technická vybavenosť v obci Gemerská Hôrka

Opis: Predmetom tejto zákazky je výstavba bytového domu spolu s nutnou technickou vybavenosťou na parcele 860/7, ktorá je vo vlastníctve obce Gemerská Hôrka. Navrhnutý bytový dom má jednoduchý, obdĺžnikový pôdorysný tvar o rozmeroch 34,21 m x 9,96 m. Výška atiky strechy je 12,455 m od terénu. Podľa riešenia domovej komunikácie ide o bytový dom so schodišťovou vertikálnou sústavou. Blok má vstupné podlažie, druhé, tretie a štvrté nadzemné podlažie.

Bližšie špecifikácie sú uvedené v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Druh zákazky: Stavebné práce

4.1.2 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 1 552 617.90 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45211340

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

4.1.3 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Gemerská Hôrka 151

Mesto: Gemerská Hôrka

PSČ: 04912

Nížšia územná jednotka krajiny: Košický kraj

Krajina: Slovensko

Vymedzenie miesta plnenia: Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: k.ú. Gemerská Hôrka, parc. č. 860/7, 864/13

4.2 Súťažné podmienky

4.2.1 Dôvody na vylúčenie

Zoznam a krátky opis podmienok: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa PÚ týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO. Hospodársky subjekt preukazuje splnenie PÚ osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) a ods. 2, 4 a 5 ZVO zápisom do zoznamu

hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 ZVO, ktorý vedie ÚVO alebo predložením dokladov podľa § 32 ods. 2, 4 a 5 ZVO. Verejný obstarávateľ dáva k dispozícii na preukázanie PÚ podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO návrh čestného vyhlásenia o zámere účasti vo verejnom obstarávaní, ktorý je prílohou SP. Nevyžaduje sa, aby hospodársky subjekt so sídlom/miestom podnikania v SR preukazoval splnenie PÚ osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a), b), c) a e) ZVO v zmysle § 32 ods. 3 ZVO. K iným dokladom preukazujúcim splnenie PÚ osobného postavenia nemá verejný obstarávateľ prístup z IS verejnej správy podľa zákona proti byrokracii, a teda požaduje ich predloženie od uchádzača. Hospodársky subjekt so sídlom/miestom podnikania v SR, a ktorého údaje sú vedené v IS verejnej správy SR, udelí verejnému obstarávateľovi za účelom získania výpisu z registra trestov jeho štatutárneho orgánu, člena štatutárneho orgánu, člena dozorného orgánu, prokuristu, ktorý je občanom SR, písomný súhlas pre poskytnutie výpisu z registra trestov za účelom overenia bezúhonnosti fyzickej osoby podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO, podpísaný fyzickou osobou, ktorá súhlas udeľuje. Rozsah údajov fyzickej osoby udeľujúcej súhlas: Meno; Priezvisko; Rodné priezvisko; Pôvodné priezvisko; Pohlavie; Trvalé bydlisko – Ulica, číslo, Obec, PSČ; Dátum narodenia; Rodné číslo; Prezývka; Číslo občianskeho preukazu; Štát narodenia; Okres narodenia; Obec narodenia; Štátne občianstvo; Rozsah údajov matky fyzickej osoby udeľujúcej súhlas: Meno; Priezvisko; Rodné priezvisko; Rozsah údajov otca fyzickej osoby udeľujúcej súhlas: Meno; Priezvisko. Podľa § 32 ods. 7 ZVO je PÚ týkajúca sa osobného postavenia podľa ods. 1 písm. b) a c) splnená, ak uchádzač zaplatil nedoplatky alebo mu bolo povolené nedoplatky platiť v splátkach. Verejný obstarávateľ je bez ohľadu na § 152 ods. 4 oprávnený od uchádzača dodatočne vyžiadať doklad podľa § 32 ods. 2 písm. b) a c) ZVO. Verejný obstarávateľ podľa § 152 ods. 3 ZVO uzná rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie PÚ. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie PÚ týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. Pri preukazovaní splnenia PÚ týkajúcich sa osobného postavenia sa odporúča uchádzačom postupovať v súlade s upozornením ÚVO na <https://www.uvo.gov.sk/zaujemca-uchadzac/registre-o-hospodarskych-subjektoch/zoznam-hospodarskych-subjektov>. Verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie PÚ stanovených v súlade s § 32 ods. 1 ZVO a preukazovaných podľa § 32 ods. 2 a § 152 ods. 4 ZVO spôsobom podľa § 40 ZVO.

4.3 Informácie o postupe

4.3.1 Postup

Druh postupu: Iný jednofázový postup

Predloženie ponuky na všetky časti: Uchádzač musí predložiť ponuky na všetky časti

4.3.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Predmetom tejto zákazky je výstavba bytového domu spolu s nutnou technickou vybavenosťou na parcele 860/7, ktorá je vo vlastníctve obce Gemerská Hôrka. Navrhnutý bytový dom má jednoduchý, obdĺžnikový pôdorysný tvar o rozmeroch 34,21 m x 9,96 m. Výška atiky strechy je 12,455 m od terénu. Podľa riešenia domovej komunikácie ide o bytový dom so schodišťovou vertikálnou sústavou. Blok má vstupné podlažie, druhé, tretie a štvrté nadzemné podlažie. Bližšie špecifikácie sú uvedené v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Nájomný bytový dom - 16 b.j. nájomné byty a technická vybavenosť v obci Gemerská Hôrka

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: Gemerské_Hôrka-2024-PLZ-ŠFRB

Názov: Nájomný bytový dom - 16 b.j. nájomné byty a technická vybavenosť v obci Gemerská Hôrka

Opis: Predmetom tejto zákazky je výstavba bytového domu spolu s nutnou technickou vybavenosťou na parcele 860/7, ktorá je vo vlastníctve obce Gemerská Hôrka. Navrhnutý bytový dom má jednoduchý, obdĺžnikový pôdorysný tvar o rozmeroch 34,21 m x 9,96 m. Výška atiky strechy je 12,455 m od terénu. Podľa riešenia domovej komunikácie ide o bytový dom so schodišťovou vertikálnou sústavou. Blok má vstupné podlažie, druhé, tretie a štvrté nadzemné podlažie. Bližšie špecifikácie sú uvedené v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Druh zákazky: Stavebné práce

Rozsah obstarávania

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania
Hlavný CPV kód: 45211340

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Gemerská Hôrka 151

Mesto: Gemerská Hôrka

PSČ: 04912

Nižšia územná jednotka krajiny: Košický kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: k.ú. Gemerská Hôrka, parc. č. 860/7, 864/13

Predpokladané trvanie

Trvanie (obdobie)

Dĺžka trvania (BT-36-Lot)

Hodnota: 16

Obdobie: Mesiac

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Nie

Finančné prostriedky EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie nie je financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Rámcová dohoda: Žiadna

Dynamický nákupný systém: Žiadny

Informácie o rámcovej dohode

Kategórie: Kategórie kupujúcich

Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta realizácie predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu. Podrobnosti sú uvedené v Súťažných podkladoch.

2. Skutočnosti, ktoré môžu nastať v procese postupu zadávania zákazky, neupravené touto Výzvou a Súťažnými podkladmi, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

3. Ak sú informácie uvádzané v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v oznámení použitom ako Výzva na súťaž alebo v Súťažných podkladoch, v dôsledku zlyhania ľudského faktora alebo v dôsledku chýb v písaní a počítaní, nie v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní, rozhodujúce je znenie príslušných ustanovení podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

4. Verejný obstarávateľ požaduje zloženie zábezpeky v tomto procese VO vo výške 20 000,00 Eur.

Podrobnosti sú uvedené v Súťažných podkladoch.

Súťažné podmienky

Zoznam podmienok účasti

Podmienka účasti 1

Typ podmienky účasti: Ekonomické a finančné postavenie

Použitie podmienky účasti: Neuplatňuje sa

Podmienka účasti 2

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: § 34 ods. 1 písm. b) ZVO

Opis podmienky účasti: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa vybrané podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO.

Podrobné požiadavky, spôsob ich preukazovania a minimálna požadovaná úroveň štandardov sú uvedené v Súťažných podkladoch.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 3

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: § 34 ods. 1 písm. d) v súvislosti s § 35 ZVO

Opis podmienky účasti: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa vybrané podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. d) v súvislosti s § 35 ZVO.

Podrobné požiadavky, spôsob ich preukazovania a minimálna požadovaná úroveň štandardov sú uvedené v Súťažných podkladoch.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 4

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: § 34 ods. 1 písm. g) ZVO

Opis podmienky účasti: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa vybrané podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO.

Podrobné požiadavky, spôsob ich preukazovania a minimálna požadovaná úroveň štandardov sú uvedené v Súťažných podkladoch.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 5

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: § 34 ods. 1 písm. h) v súvislosti s § 36

Opis podmienky účasti: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa vybrané podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. h) v súvislosti s § 36 ZVO.

Podrobné požiadavky, spôsob ich preukazovania a minimálna požadovaná úroveň štandardov sú uvedené v Súťažných podkladoch.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Celková konečná zmluvná cena v EUR za predmet zákazky, ktorú verejný obstarávateľ skutočne uhradí za predmet zákazky v rozsahu podľa opisu predmetu zákazky, uvedenom v kapitole B. Opis predmetu zákazky v EUR, vypočítaná podľa Prílohy č. 1-1 súťažných podkladov, v súlade s kapitolou C. Spôsob určenia ceny, bez ohľadu na to, či je uchádzačom platca alebo neplatca DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH (ak nemá uchádzač pridelené identifikačné číslo pre daň (v tuzemsku alebo v zahraničí)), upozorní na túto skutočnosť, uvedie cenu bez DPH a sadzbu DPH v % 0

(nula). Vyhodnocovaná bude konečná cena, teda cena, ktorú verejný obstarávateľ skutočne uhradí za predmet zákazky a to bez ohľadu na to, či je uchádzačom platca alebo neplatca DPH.
Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Celková konečná zmluvná cena v EUR za predmet zákazky, ktorú verejný obstarávateľ skutočne uhradí za predmet zákazky.

Ďalšie požiadavky

Skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka, musí mať určitú právnu formu: Nie

Informácie o vyhradenom verejnom obstarávaní

Vyhradené verejné obstarávanie

Vyhradená účasť: Žiadne

Informácie o variantoch

Varianty: Nie sú povolené

Informácie o opakovaní

Toto obstarávanie sa bude opakovať: Nie

Požiadavky na plnenie zmluvy

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk.: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Podmienky plnenia zmluvy: Vid' návrh zmluvy o dielo ako súčasť Súťažných podkladov.

Bezpečnostná previerka

Vyžaduje sa bezpečnostná previerka: Nie

Elektronický katalóg

Predkladanie ponúk vo forme elektronického katalógu: Nie je povolené

Elektronický podpis

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014].: Nie

Postup po procese udeľovania

Elektronické objednávanie: Nie

Elektronická platba: Áno

Organizácia prijímajúca ponuky

ID príjemcu ponuky: ORG-0002 (Obec Gemerská Hôrka)

Organizácia spracúvajúca ponuky

ID vyhodnocovateľa ponuky: ORG-0002 (Obec Gemerská Hôrka)

Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť

Lehota I

Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 07.05.2024

Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00

Jazyk na predkladanie dokumentov

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky: slovenčina; čeština

Informácie o otváraní ponúk

Dátum otvárania ponúk: 07.05.2024

Čas otvárania ponúk: 10:30

Opis otvárania ponúk: Otváranie ponúk je verejné. Otváranie ponúk sa uskutoční formou "on-line" sprístupnenia ponúk. Verejný obstarávateľ prostredníctvom funkcionality určeného elektronického prostriedku, umožní účasť na otváraní ponúk prostredníctvom online sprístupnenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie.

Miesto otvárania ponúk: Online otváranie ponúk sa uskutoční na adrese:

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/503383>

Spôsob predkladania ponúk alebo žiadostí o účasť

Elektronické predkladanie ponúk: Povinné

Adresa na predkladanie ponúk (URL):

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/503383>

Informácie o súťažných podkladoch

Obmedzený prístup k súťažným podkladom: Žiadne obmedzenia prístupu k dokumentom

Úradný jazyk súťažných podkladov: slovenčina

Súťažné podklady (URL):

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/503383>

Komunikačný kanál ad hoc

Názov elektronického prostriedku: IS EVO

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie

ID poskytovateľa doplňujúcich informácií: ORG-0002 (Obec Gemerská Hôrka)

Organizácia poskytujúca dokumenty

ID poskytovateľa dokumentov: ORG-0002 (Obec Gemerská Hôrka)

Preskúmanie**Organizácia pre preskúmanie**

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)